



- LEGENDA:**
REGLEMENTARI URBANISTICE
- Terenuri situate in intravilan
 - Limita teren studiat
 - - - Aliniamentul (imprejmuirea la strada)
 - - - Limita aliniere- retragere min. 6,0 m fata de aliniament la str. Univers
-retragere min 3,0 m fata de aliniament la aleea privata
 - - - Limita retragerilor fata de vecini -cladiri principale
-min 5 m fata de limita est sau vest
-min 2,0 m fata de limita posterioara sud
 - - - Limita retragerilor fata de vecini -cladiri secundare (garaje parter)
-min 1 m fata de una din limitele laterale
-min 2,0 m fata de limita posterioara sud

- REGLEMENTARI EDILITARE**
- Retea publica apa potabila
 - Bransament apa potabila propus
 - Retea electrica LEA existenta
 - Retea electrica LES propusa
 - Bransament electric propus
 - Retea gaze naturale propusa
 - Bransament gaze naturale propus
 - Canalizare existenta
 - Bransament canalizare propus

| Nr. Pct. | X [m] | Y [m] |
|----------|------------|------------|
| 110 | 563027.550 | 409290.547 |
| 133 | 563084.237 | 409279.283 |
| 134 | 563089.704 | 409303.203 |
| 100 | 563031.869 | 409314.300 |

| | | | | | | |
|---|--|-----------------------|---------------------------------------|--|--|---------------------------|
| SC ZAMPROIECT SRL Turda, Str. Dr I Ratiu, Nr. 5, Ap. 11 J 12-1121-1997 | | | | BENEFICIARI: MANOLACHE CATALIN DAN MANOLACHE DANIELA TEODORA Cluj-Napoca, str. Observatorului nr.19, ap.45 | | PROIECT Nr. 19 2018 |
| SPECIFICAȚIE ȘEF PROIECT PROIECTAT DESENAT | NUME Arh Zamblău R. Arh Zamblău R. Arh Zamblău R. | SEMNĂTURA | SCARA 1:500 DATA 05.2018 | PROIECT: PLAN URBANISTIC DE DETALIU- CONSTRUIRE LOCUINTE UNIFAMILIALE Munic. Turda, str. Univers, nr. FN, Jud. Cluj | | FAZA P.U.D. U4 |
| | | | | REGLEMENTARI EDILITARE | | |